

		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
		OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÃO NO PRÉDIO SEDE DO CADÚNICO. GRAVATÁ-PE	DATA:	23/11/2023	BDI:				20,35%
DESCRIÇÃO:		ORSE	2023/02	111,93%	70,07%	05/2023			
LOCAL: Gravata-PE		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021			
		SICRO	2023/01			04/2023			
		SINAPI	2023/04 SEM DESONERAÇÃO	114,55%	70,11%	05/2023			
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1		ADMINISTRAÇÃO LOCAL E SERVIÇOS PRELIMINARES						15.919,20	19.376,96
1.1	COMP.002	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	PRÓPRIA	MÊS	6,00	2653,2	3.193,13	15.919,20	19.158,78
1.2	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	SINAPI	M2	58,65	3,09	3,72	181,23	218,18
2		DEMOLIÇÃO						599,38	721,35
2.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEMREAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M3	7,27	53,18	64,00	386,62	465,28
2.2	112888	Remoção de parede de gesso acartonado - Dry-Wall - chapa RU, sistema lafarge gypsum ou similar	ORSE	m2	9,96	7,7	9,27	76,69	92,33
2.3	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.AF_12/2017	SINAPI	M2	3,85	32,06	38,58	123,43	148,53
2.4	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.AF_12/2017	SINAPI	M2	1,47	8,6	10,35	12,64	15,21
3		FUNDAÇÃO						4.425,19	5.325,67
3.1	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OUSAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	SINAPI	M2	14,00	31,89	38,38	446,46	537,32
3.2	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	SINAPI	KG	86,38	13,27	15,97	1.146,26	1.379,49
3.3	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	SINAPI	M3	14,00	92,51	111,34	1.295,14	1.558,76
3.4	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE FLOREIRA OU VIGA BALDRAME COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2 CM. AF_06/2018	SINAPI	M2	24,33	43,25	52,05	1.052,27	1.266,38
3.5	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	SINAPI	M3	13,78	35,2	42,36	485,06	583,72
4		ESTRUTURAS						38.502,17	46.337,79

4.1	92269	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	49,74	148,72	178,98	7.397,33	8.902,47																			
4.2	92448	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	40,17	137,43	165,40	5.520,56	6.644,12																			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA																												
			OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÃO NO PRÉDIO SEDE DO CADÚNICO. GRAVATÁ-PE		DATA:	23/11/2023	BDI:		20,35%																			
			DESCRIÇÃO:		LOCAL: Gravatá-PE	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MÊS</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2023/02</td> <td>111,93%</td> <td>70,07%</td> <td>05/2023</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td>SICRO</td> <td>2023/01</td> <td></td> <td></td> <td>04/2023</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023/04 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,55%</td> <td>70,11%</td> <td>05/2023</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MÊS	REF.	ORSE	2023/02	111,93%	70,07%	05/2023	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	SICRO	2023/01			04/2023	SINAPI	2023/04 SEM DESONERAÇÃO
FORTE	VERSÃO	HORA	MÊS	REF.																								
ORSE	2023/02	111,93%	70,07%	05/2023																								
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021																								
SICRO	2023/01			04/2023																								
SINAPI	2023/04 SEM DESONERAÇÃO	114,55%	70,11%	05/2023																								
						PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$																				
4.3	96530	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_06/2017	SINAPI	M2	19,43	126,42	152,15	2.456,34	2.956,27																			
4.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETOARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	110,55	14,18	17,07	1.567,60	1.887,09																			
4.5	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	SINAPI	KG	53,63	14,93	17,97	800,70	963,73																			
4.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETOARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	85,81	12,86	15,48	1.103,52	1.328,34																			
4.7	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETOARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	153,43	11,56	13,91	1.773,65	2.134,21																			
4.8	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	SINAPI	M3	2,33	844,8	1.016,72	1.968,38	2.368,96																			
4.9	103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	SINAPI	M3	14,68	546,93	658,23	8.028,93	9.662,82																			
4.10	93186	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	1,50	70,62	84,99	105,93	127,49																			
4.11	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 MDE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	1,85	80,24	96,57	148,44	178,65																			

4.12	93196	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 MDE COMPRIMENTO. AF_03/2016	SINAPI	M	1,50	67,09	80,74	100,64	121,11	
4.13	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	SINAPI	M	1,85	74,9	90,14	138,57	166,76	
4.14	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DEVÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	1,40	69,38	83,50	97,13	116,90	
4.15	S08946	Escada helicoidal em concreto pre-moldado, degrau = 80cm, h=3,00m, inclusive corrimão em tubo galvanizado, instalada, exclusive pintura	ORSE	un	1,00	7294,45	8.778,87	7.294,45	8.778,87	
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
			OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÃO NO PRÉDIO SEDE DO CADÚNICO. GRAVATÁ-PE		DATA:	23/11/2023	BDI:		20,35%	
			DESCRÇÃO:		ORSE	2023/02	111,93%	70,07%	05/2023	
LOCAL: Gravata-PE		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021				
		SICRO	2023/01			04/2023				
		SINAPI	2023/04 SEM DESONERAÇÃO	114,55%	70,11%	05/2023				
							PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$		
5	SERVIÇOS EM ALVENARIA							11.240,28	13.526,88	
5.1	103336	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	192,37	53,29	64,13	10.251,40	12.336,69	
5.2	111262	Parede de bloco de gesso (50 x 65cm) - fornecimento e execução	ORSE	M2	17,49	56,54	68,05	988,88	1.190,19	
6	REVESTIMENTOS							30.767,36	37.031,02	
6.1	87907	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	452,85	6,27	7,55	2.839,37	3.419,02	
6.2	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	SINAPI	M2	32,79	41,13	49,50	1.348,65	1.623,11	
6.3	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	20,24	76,56	92,14	1.549,57	1.864,91	
6.4	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE	SINAPI	M2	221,34	40,94	49,27	9.061,66	10.905,42	

8	ESQUADRIAS							3.074,47	3.700,11	
8.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVO ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	3,69	307,72	370,34	1.135,49	1.366,55	
8.2	90842	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	2,00	969,49	1.166,78	1.938,98	2.333,56	
9	PINTURA							11.680,56	14.058,00	
9.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	198,73	3,38	4,07	671,71	808,83	
9.2	96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	SINAPI	M2	198,73	12,74	15,33	2.531,82	3.046,53	
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
 <p>GRAVATÁ PREFEITURA MUNICIPAL COMPROMISSO COM AS PESSOAS</p>		OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÃO NO PRÉDIO SEDE DO CADÚNICO. GRAVATÁ-PE		DATA:	23/11/2023	BDI:			20,35%	
		DESCRIÇÃO:		FORTE	VERSÃO		HORA	MÊS	REF.	
		LOCAL: Gravata-PE		ORSE	2023/02		111,93%	70,07%	05/2023	
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO		83,85%	47,76%	05/2021	
				SICRO	2023/01				04/2023	
				SINAPI	2023/04 SEM DESONERAÇÃO		114,55%	70,11%	05/2023	
						PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
9.3	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	SINAPI	M2	583,96	8,79	10,58	5.133,01	6.178,30	
9.4	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	164,73	3,43	4,13	565,02	680,33	
9.5	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	164,73	10,42	12,54	1.716,49	2.065,71	
9.6	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	164,73	6,45	7,76	1.062,51	1.278,30	
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							2.795,94	3.364,94	
10.1	104473	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	SINAPI	UN	7,00	156,45	188,29	1.095,15	1.318,03	

10.2	104475	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	SINAPI	UN	7,00	133,17	160,27	932,19	1.121,89	
10.3	97590	LUMINÁRIA TIPO PLAFON REDONDO COM VIDRO FOSCO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	9,00	85,4	102,78	768,60	925,02	
11	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							135,25	162,77	
11.1	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	SINAPI	UN	1,00	135,25	162,77	135,25	162,77	
12	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS							979,71	1.179,09	
12.1	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	5,05	60,54	72,86	305,73	367,94	
 <p>GRAVATÁ PREFEITURA MUNICIPAL COMPROMISSO COM AS PESSOAS</p>		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
		OBRA: REFORMA E ADEQUAÇÃO NO PRÉDIO SEDE DO CADÚNICO. GRAVATÁ-PE		DATA:	23/11/2023	BDI:				20,35%
		DESCRIÇÃO:		FORTE	VERSÃO		HORA	MÊS	REF.	
		LOCAL: Gravata-PE		ORSE	2023/02		111,93%	70,07%	05/2023	
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO		83,85%	47,76%	05/2021	
				SICRO	2023/01				04/2023	
		SINAPI	2023/04 SEM DESONERAÇÃO		114,55%	70,11%	05/2023			
						PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
12.2	91790	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	SINAPI	M	4,05	60,77	73,14	246,12	296,22	
12.3	S04883	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	ORSE	UN	1,00	427,86	514,93	427,86	514,93	
13	INSTALAÇÃO SANITÁRIA							130,71	157,31	
13.4	S01678	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	ORSE	UN	1,00	130,71	157,31	130,71	157,31	
14	APARELHOS LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS							758,38	912,71	

14.1	S02097	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,00x0,60m, c/ 01 cuba, sifão cromado, válvula cromada e torneira cromada, concretada e assentada. Rev.03	ORSE	UN	1,00	758,38	912,71	758,38	912,71
VALOR BDI TOTAL:									26.034,12
VALOR ORÇAMENTO:									127.382,43
VALOR TOTAL:									153.416,54

Gravatá- PE, 22 de janeiro de 2024.

VIVIANE FACUNDES DA SILVA

SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E JUVENTUDE – FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E JUVENTUDE
CONTRATANTE

ROGÉRIO DA SILVA OLIVEIRA
M CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA
CONTRATADA